

Inhoud

- Voorwoord
- Lente...en hoe het begon
- It's all about the money
- De informatieavond een impressie
- Weet je dat...
- Save the date



Voorwoord

Hier is dan de eerste nieuwsbrief van de stichting Gewoon Wonen Alphen aan den Rijn.

De tijd gaat snel; als initiatiefnemers, bestuur en overige betrokkenen bij de stichting zijn we per 1 april 2019 alweer twee jaar samen onderweg. Een periode waarin veel is gebeurd en waarin we als bestuur veel bijval en inzet hebben mogen ervaren van ouders, als ook van onze stakeholders notaris Kroes en Partners, medewerkers en bestuurders van de gemeente en zorgleveranciers.

Met medewerking van Kroes en Partners hebben we vorig jaar de stichting opgericht. Vanuit deze stichting hebben we concrete afspraken weten te maken over zaken als:

- **Wie wordt de (potentiele) zorgverlener?**
Hiervoor hebben we intensief contact gehad met zorgverlener 'Woondroomzorg'.
- **Hoe financieren we ons initiatief?**
Op basis van de huidige wet en regelgeving hebben we invulling gegeven aan de manier waarop we ons initiatief financieren.
- **Hoe communiceren we met elkaar?**
In eerste instantie hebben we gekozen voor mailing en bijeenkomsten om iedereen te informeren en wordt per 1 april 2019 ook per nieuwsbrief informatie gedeeld. Naast voorgaande is er veel contact geweest met de centrumgemeente Leiden en toekomstige centrumgemeente Alphen aan den Rijn (vanaf medio 2020). Met hen wordt met name gesproken over de kaders en wijze waarbinnen zorgverlening en huisvesting plaats dienen te vinden. In deze nieuwsbrief zijn deze zaken verder verdiept en is te lezen waar we nu staan.

Helaas blijven er ook enkele aspecten minder voortvarend gaan. Zo staan we als stichting klaar om te starten met het wooninitiatief, maar hebben we nog geen locatie waar we deze woonvorm kunnen opstarten. Dit is trouwens niet een op zichzelf staand feit. Tijdens onze rondgang langs andere ouderinitiatieven blijken de locatie en het aantal woningen ook altijd de remmende factor. De tijd die het de overige ouderinitiatieven kostte om tot wonen te komen was vier tot vijf jaar. Nu hebben wij als bestuur tijdens onze bijeenkomsten en via de mailing meerdere signalen om snel tot realisatie van deze woonvorm te komen, herkend en erkend. Het bestuur maakt zich dan ook sterk om deze tijdspanne via gesprekken met de wethouders, ambtenaren van de gemeente Alphen aan den Rijn en directie van de wooncorporatie zo kort mogelijk te houden.

Met hartelijke groet,

Erik Bijlsma

Voorzitter stichting Gewoon Wonen Alphen aan den Rijn

LENTE...en hoe het begon

1 april 2017 ging ik naar een informatie avond georganiseerd door Mama Vita. Er kwam een spreker van een ouderinitiatief in Amersfoort. Deze bevolgen spreker heeft mij met zijn verhaal geïnspireerd om het heft in eigen hand te nemen, zelf aan de slag te gaan om een zo zelfstandig mogelijke toekomst voor onze zoon te creëren, met alleen ondersteuning daar waar nodig.



Het zaadje was gepland. Na enig onderzoek bleek dat er voor de doelgroep waar onze zoon onder viel (jongvolwassen met ASS en normaal/ hoog IQ) in Alphen aan den Rijn niets passends was.

Waar en hoe ik moest beginnen??? Geen idee. Maar ik had inspiratie, power, het gevoel dat ik zelf de regie moest gaan pakken i.p.v. wachten tot er ooit misschien iets zou gaan gebeuren en vond zo een actieve, fijne, enthousiaste lotgenoot in Marjolein Koster. Marjolein was ook zoekende naar een passende woonplek voor haar zoon. Zo ontstond een mooie samenwerking. Wij zouden het woon initiatief gaan realiseren, samen!! Kleine worteltjes zijn ontstaan.

We zijn ondertussen twee jaar verder.

De tijd is omgevlogen. Sinds 13 april 2018 is de stichting 'Gewoon Wonen' een feit. We hebben fijne, gezellige, zeer betrokken en kundige ouders bereid gevonden voor een rol in het bestuur. Samen zijn we achter de schermen volop bezig met het realiseren van ons gezamenlijke plan.

Momenteel hebben 15 mogelijke bewoners zich ingeschreven voor een woning bij onze stichting. Daarnaast is er ruim voldoende interesse vanuit Alphen en omgeving. Met de animo zit het wel goed.



Er zijn informatiebijeenkomsten georganiseerd voor geïnteresseerden waar bovengenoemde informatie en de stappen die we zetten uitgebreid aan de orde zijn gekomen. Zelfs een aantal mogelijke bewoners hebben elkaar ontmoet en lijkt het leuk om nader kennis met elkaar te maken. Al met al een plantje in ontwikkeling, om maar in de lente termen te blijven.

Belangrijk voor nu is het vinden van een locatie in een krappe woningmarkt. Het is nodig hiervoor veel contacten te leggen en actief te onderhouden, afspraken te maken en netwerken aan te spreken. Het is van belang dat we ervoor zorgen dat er aandacht voor ons initiatief is en blijft.

Dit kost tijd, doorzettingsvermogen en energie. Maar we doen het graag, omdat we het doel zo omarmen en onze (en jullie) kinderen, een zo zelfstandig mogelijk leven verdienen op een eigen plekje.

Dus: Eerst de 'stenen' en vervolgens verwachten we, o.a. met Woondroomzorg (die we als samenwerkingspartner t.a.v. het bieden van ondersteuning/ begeleiding hebben gekozen), in een stroomversnelling terecht te komen.



Voor nu gaan Marjolein en ik werkbezoeken afleggen bij verschillende ouderinitiatieven om daar te kijken hoe zij de begeleiding, het wonen en de kennismakingen met de toekomstige bewoners georganiseerd hebben.

Langzaamaan wordt het plantje groter en sterker. Onze inspanningen zullen leiden tot een mooie, grote, sterke, bloeiende plant die we met elkaar zullen koesteren en onderhouden.

We houden jullie van het proces op de hoogte.

Actieve groet,

Marleen de Moel & Marjolein Koster

Bestuursleden zorg

It's all about the money

Jullie kennen vast wel het nummer 'It's all about the money' van Jesse J. Helaas is dit maar al te waar. Zonder geld komen we met ons ouderinitiatief letterlijk nergens.



Erik heeft in het voorwoord vermeld dat de financiering is ingeregeld op basis van de huidige wet en regelgeving. Denk hierbij aan bijvoorbeeld de fiscale wetgeving (ja natuurlijk, wij moeten ons ook houden aan de belastingregels) en de Algemene Verordening gegevensbescherming (AVG). De tweede garandeert dat wij zorgvuldig met jullie gegevens omgaan.

Op dit moment proberen we de kosten zo laag mogelijk te houden. Maar dat er kosten gemaakt worden is een feit. Bijvoorbeeld voor:

- Het organiseren van informatieavonden (zaalhuur, koffie/thee, huur apparatuur);
- het ontwikkelen en beheren van de website;
- reiskosten (benzine/parkeren) voor bezoeken aan andere voorbeeldprojecten, overleg met de gemeentes Leiden en Alphen aan den Rijn;
- bankkosten;
- kosten voor de administratie (porto, inktcartridges, papier).

In de najaarsbijeenkomst is aangekondigd dat iedereen die zich inschrijft bij de stichting een steentje bijdraagt aan de kosten in de vorm van een jaarlijkse bijdrage. Voor 2019 is dit vijftig euro. Op deze manier hopen we als stichting kostendekkend te kunnen werken.

Met hartelijke groet,

Aad Bezemer en Peter Spaargaren

Bestuursleden Financiën

Informatieavond...een impressie

27 November 2018 vond de informatieavond plaats in het buurtcentrum "de Oude Wereld" in Kerk en Zanen. Het bestuur heeft daar de laatste stand van zaken gepresenteerd. Op de avond waren welgeteld 48 geïnteresseerden aanwezig; ouders, begeleiders en mogelijk toekomstige bewoners. Wat ons betreft een fantastische opkomst.

De avond begon met het woordje van de voorzitter, Erik Bijlsma. In een kort betoog vertelde hij waar we nu staan en wat de aanwezigen deze avond allemaal kunnen verwachten. Daarbij werd ook verwezen naar de website <https://gewoonwonen-alphenaandenrijn.nl>

Vervolgens werd het stokje overgedragen aan Marleen de Moel en Marjolein Koster. Zij hebben zich zeer intensief bezig gehouden met de voorlopige selectie van de begeleiding op maat en hoe we daar uiteindelijk op

gekomen zijn: Woondroomzorg. Maar daarover later meer.

Als een na laatste mocht Adriaan Bezemer aangeven hoe op dat moment de stand van de financiën was. Tevens heeft hij aangegeven dat we naar een vorm van inschrijvingen willen gaan waarbij ook het inschrijfgeld aan de orde kwam.

Als laatste voor de pauze heeft Fred Hofman iets verteld over de huisvesting, wat er gedaan was in de werkgroep huisvesting, dat het programma van eisen gereed is en dat we druk aan het zoeken zijn naar grond of gebouwen.

Na de pauze nam Woondroomzorg het stokje over. André Rhebergen en Marja van Duijn, beiden directeur bij Woondroomzorg gaven aan hoe Woondroomzorg ontstaan is, hoe ze als organisatie functioneren, hoe ze samenwerken met organisaties zoals de onze en hoe de toekomst er volgens hen uitziet.



Na nog enkele vragen beantwoord te hebben ging een ieder weer naar huis.

Volgens ons als bestuur was het een uitermate geslaagde avond. Ook van de aanwezigen kregen we teruggekoppeld dan men het een goede, informatieve avond vond.

Met hartelijke groet,
namens het bestuur,

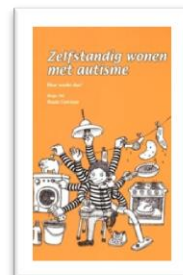
Fred Hofman

Bestuurslid Huisvesting

Weet je dat...



- Bewoners ingeschreven moeten staan bij Holland Rijnland Wonen?
- Dit een voorwaarde is om te mogen gaan wonen in het wooninitiatief?
- Een indicatie beschermd wonen aangevraagd dient te worden bij onze centrumgemeente Leiden?
- Deze is aan te vragen via WMO? (Op het formulier geef je aan in aanmerking te willen komen voor ons wooninitiatief)
- Woondroomzorg een eigen website heeft? (www.woondroomzorg.nl)
- Wij op dit moment al 18 inschrijvingen hebben ontvangen van toekomstige bewoners?
- We een leuke lees TIP hebben? 'Zelfstandig wonen met autisme' (ISBN 9789088502835). (Het boek kost €15,- en is te verkrijgen via www.swpbook.nl of www.bol.com)
- Je nu al met je eventuele begeleider kan 'oefenen' richting zelfstandig wonen door bijvoorbeeld te gaan koken voor je ouders en jezelf, de was te draaien, te strijken, je kamer schoonmaken, etcetera...



Save the date: Let's do Business

Voor de toekomstige bewoners en hun ouders wordt **4 juni** een bijeenkomst georganiseerd. Locatie is 'De Oude Wereld' in Kerk en Zanen. Aanvang: 19:30 uur.

Moodboard

Welke kleuren vind jij mooi?

Hoe zie jij de indeling van de badkamer en de keuken?

als toekomstige bewoner heb je een stem in hoe de appartementen worden ingericht.

Samen met twee bestuursleden gaan jullie in gesprek met hopelijk een mooi moodboard als resultaat.

Financieringstraject

Terwijl de jongeren nadenken over de inrichting, wordt u als ouder bijgepraat over de opties die er zijn voor de financiering van ons ouderinitiatief. Want hoe zit dat nu eigenlijk? Waar halen we straks het geld vandaan om daadwerkelijk te gaan bouwen?

Netwerken



Stenen

Het bestuur praat u bij over de mogelijke locaties

En meer.....

Let op! De bijeenkomst is alleen voor toekomstige bewoners die zich hebben ingeschreven via het inschrijfformulier en de jaarlijkse bijdrage hebben betaald.

Aanmelden kan via ouderinitiatiefalphen@hotmail.com

Gegevens stichting Gewoon Wonen Alphen aan den Rijn

Stichting Gewoon Wonen
Korteraarseweg 138
2461 GP Ter Aar

ouderinitiatiefalphen@hotmail.com
tel. 06-40313839
gewoonwonen-alphenaandenrijn.nl

IBAN: NL39 RABO 0329 9390 33
KvK: Stichting Gewoon Wonen
Alphen aan den Rijn 71446613

Deze nieuwsbrief is
ontworpen door:

Jennifer de Rooij
secretaris bestuur